

## Wanneer aan de slag met de zorgwoningen op het Ankeveensepad?

De raad van Wijdemeremeren, in vergadering bijeen op 8 november 2018

### Constaterende dat:

- In het bestuursakkoord 2018-2022 van de gemeente Wijdemeremeren de volgende teksten staan:
  - *“Er is grote behoefte aan nieuwe woningen om jongeren perspectief op won in hun eigen gemeente te bieden, om ouderen een zo levensloopbestendige woonomgeving te verschaffen en om aan de steeds grotere verscheidenheid in woonbehoefte tegemoet te komen.”*
  - *“Partijen staan in beginsel positief tegenover het ontwikkelingsplan Nederhorst Noord. Zij zetten daarbij in op 35% sociale huur, 30% koop tot 220.000 euro, 20% middel dure koop- en/of huur en 15% vrije sector. Het schapenweitje op het Ankeveensepad wordt dan niet bebouwd.”*

### Is van mening dat:

- door de aanwijzing van de Horn- en Kuijerpolder (Nederhorst Noord) als beschermd weidevogelgebied (door de provincie Noord-Holland) de kans dat hier ooit gebouwd wordt klein is en, mocht het überhaupt lukken, dit lang zal duren;
- de behoefte aan sociale huur- en koopwoningen en zorgwoningen in Wijdemeremeren onverminderd groot is en de Horn- en Kuijerpolder daar waarschijnlijk geen oplossing voor gaat bieden;
- conform het genoemde bestuursakkoord, het Schapenweitje aan het Ankeveensepad in Nederhorst den Berg, dan bebouwd kan worden;
- anders het risico groot is dat beide plannen niet doorgaan, hetgeen niet correspondeert met de bouwambities van deze raad en deze coalitie.

### Verzoekt het college:

- aan de slag te gaan met de plannen voor het project Nederhorst-Noord en bij de provincie Noord-Holland af te tasten hoe kansrijk het project is;
- om, als na 1 jaar (dus eind 2019) blijkt dat dit niet of onvoldoende kansrijk is, de plannen voor het realiseren van zorgwoningen aan het Ankeveensepad in Nederhorst den Berg weer op te pakken en in procedure te brengen in samenwerking met de betrokken woningbouwcorporatie.

En gaat over tot de orde van de dag.

Wijdemeremeren, 8 november 2018  
De raad voornoemd,

Sandra van Rijkom en Stan Poels,  
fractie PvdA/GroenLinks